

Số: /QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt Kế hoạch và kinh phí tổ chức thi tuyển phương án thiết kế nút giao thông Ngã tư Vũng Tàu (thuộc Dự án Đường trên cao dọc Quốc lộ 51 từ ngã tư Vũng Tàu đến nút giao đường Võ Nguyên Giáp với Cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn ngày 26 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Luật Kiến trúc ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10 tháng 12 năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Kiến trúc;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 217/2026/NĐ-CP ngày 19 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 36/2026/TT-BXD ngày 26 tháng 6 năm 2026 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn một số nội dung, phương pháp xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 7/2026/TT-BNV ngày 05 tháng 5 năm 2026 của Bộ Nội vụ quy định mức lương của chuyên gia tư vấn trong nước làm cơ sở cho việc xác định giá gói thầu;

Căn cứ Nghị quyết số 29/NQ-HĐND ngày 28 tháng 04 năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh Đồng Nai về Chủ trương đầu tư Dự án đường trên cao dọc Quốc lộ 51 từ Ngã tư Vũng Tàu đến nút giao đường Võ Nguyên Giáp với cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 70/TTr-SXD ngày 02 tháng 5 năm 2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Duyệt Kế hoạch và kinh phí tổ chức thi tuyển phương án thiết kế nút giao thông Ngã tư Vũng Tàu (thuộc Dự án Đường trên cao dọc Quốc lộ 51

từ Ngã tư Vũng Tàu đến Nút giao đường Võ Nguyên Giáp với Cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu), gồm những nội dung sau:

1. Hình thức thi tuyển

a) Căn cứ Điều 16 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP ngày 17 tháng 7 năm 2020 quy định về hình thức thi tuyển, cuộc thi sẽ tổ chức thi tuyển hạn chế theo quy định hiện hành. Theo đó, Cơ quan tổ chức thi tuyển mời các đơn vị tư vấn có uy tín trong và ngoài nước có đủ năng lực chuyên môn hành nghề theo quy định pháp luật hiện hành tự nguyện tham gia thi tuyển.

b) Tổ chức thi tuyển gồm 2 vòng

- Vòng 1 (sơ tuyển): Thông báo và mời các đơn vị tư vấn thiết kế có uy tín và kinh nghiệm được biết, đăng ký tham gia và nộp hồ sơ đăng ký dự tuyển.

Quá trình xét tuyển ở Vòng 1 dựa trên hồ sơ năng lực của đơn vị tư vấn theo yêu cầu tiêu chí của Quy chế thi tuyển và đủ điều kiện hành nghề theo quy định của pháp luật; Ban tổ chức sẽ lựa chọn ít nhất 03 đơn vị tư vấn thiết kế có đủ điều kiện, năng lực, kinh nghiệm phù hợp để mời tham dự Vòng 2.

- Vòng 2 (thi tuyển): Các đơn vị vào Vòng 2 sẽ được cung cấp đầy đủ thông tin chi tiết về yêu cầu Nhiệm vụ thiết kế cuộc thi và thực hiện phương án thiết kế trong thời gian 03 tuần, nộp sản phẩm dự thi theo đúng thời gian yêu cầu của Ban tổ chức.

c) Hội đồng thi tuyển sẽ thực hiện chấm giải và thông báo kết quả đến Cơ quan tổ chức thi tuyển để thực hiện công bố các phương án dự thi trúng giải theo quy định.

d) Trên cơ sở kết quả chấm thi của Hội đồng thi tuyển, Sở Xây dựng sẽ báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố về kết quả cuộc thi tuyển.

đ) Các đơn vị dự thi giao nộp sản phẩm cho Cơ quan tổ chức thi tuyển. Toàn bộ sản phẩm dự thi thuộc quyền sở hữu của Cơ quan tổ chức thi tuyển. Các đơn vị dự thi sẽ được trao giấy chứng nhận đã tham gia cuộc thi và nhận giải thưởng theo kết quả cuộc thi đã được công bố.

2. Đối tượng tham dự cuộc thi

Cuộc thi tuyển dành cho các đơn vị tư vấn thiết kế là công ty, tổ chức hoặc liên danh, đặc biệt am hiểu chuyên ngành kiến trúc, quy hoạch, giao thông cầu đường đáp ứng được yêu cầu kỹ thuật và tính đặc thù của công trình thi tuyển, có đủ năng lực hoạt động, uy tín, có kinh nghiệm thực tế liên quan và hành nghề thiết kế công trình giao thông đường bộ (cầu, đường bộ, nút giao thông), quy hoạch giao thông đô thị cụ thể:

a) Công ty, tổ chức hoặc liên danh đã tham gia thực hiện và hoàn thành công tác thiết kế kiến trúc cho ít nhất 01 công trình giao thông cấp I trở lên hoặc đã tham gia thi tuyển phương án thiết kế kiến trúc cho ít nhất 01 công trình giao thông và đoạt giải ở cuộc thi tương ứng.

b) Tổ chức tham gia có thể là một tổ chức tư vấn độc lập hoặc tổ chức liên danh; trong đó người chủ trì thiết kế kiến trúc dự thi phải có bằng kiến trúc sư, có tối thiểu 05 năm kinh nghiệm tính theo bằng cấp, có chứng chỉ hành nghề thiết kế kiến trúc, đã từng chủ trì thiết kế kiến trúc cho ít nhất 01 công trình giao thông cấp I trở lên (trong đó có tối thiểu 01 công trình giao thông). Cá nhân chủ trì thiết kế giao thông phải có chứng chỉ hành nghề thiết kế công trình giao thông tối thiểu hạng I. Có kinh nghiệm đảm nhận vị trí chủ trì thiết kế ít nhất 01 công trình giao thông cấp đặc biệt hoặc 02 công trình giao thông cấp I, kèm tài liệu chứng minh).

c) Các cá nhân, công ty, tổ chức sau không được tham gia dự thi:

- Công ty, tổ chức không đáp ứng yêu cầu về năng lực như đã nêu ở trên.
- Cá nhân là thành viên của Cơ quan tổ chức cuộc thi, Ban Tổ chức, Hội đồng thi tuyển, Tổ kỹ thuật của cuộc thi này.

3. Ban Tổ chức thi tuyển

a) Ban Tổ chức thi tuyển do Sở Xây dựng ban hành Quyết định thành lập, dự kiến khoảng 07 thành viên.

b) Ban Tổ chức chịu trách nhiệm chỉ đạo, hướng dẫn đơn đốc đơn vị tư vấn tổ chức thi tuyển và các đơn vị liên quan toàn bộ quá trình tổ chức về nội dung chuyên môn, kỹ thuật từ giai đoạn chuẩn bị đến tổ chức thi tuyển, trao giải đảm bảo trình tự, thủ tục theo quy định.

4. Hội đồng thi tuyển

a) Hội đồng thi tuyển do Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai ban hành Quyết định thành lập, gồm 09 thành viên (trong đó 2/3 số thành viên là Kiến trúc sư theo quy định, là những người có chuyên môn, kinh nghiệm trong lĩnh vực quy hoạch, kiến trúc, xây dựng và các lĩnh vực khác có liên quan). Hội đồng có nhiệm vụ đại diện cho Cơ quan tổ chức thi tuyển trong các hoạt động liên quan đến tổ chức thi tuyển để lựa chọn được phương án dự thi tối ưu nhất.

b) Thư ký Hội đồng: Do Sở Xây dựng và Chủ tịch Hội đồng thi tuyển chỉ định.

5. Tổ kỹ thuật

a) Tổ kỹ thuật do Sở Xây dựng thành lập để giúp việc cho Hội đồng thi tuyển theo khoản 3 Điều 17 Nghị định số 85/2020/NĐ-CP.

b) Tổ kỹ thuật có nhiệm vụ tổng hợp hồ sơ đăng ký dự thi; tiếp nhận và trả lời câu hỏi của các đơn vị dự thi; tiếp nhận và xem xét tính hợp lệ của phương án dự thi; tổng hợp thông số kỹ thuật các phương án dự thi; hỗ trợ Hội đồng thi tuyển trong công tác tổ chức thi tuyển, đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi.

6. Trình tự thực hiện bao gồm các giai đoạn sau

a) Giai đoạn 1: Công tác chuẩn bị thi tuyển

b) Giai đoạn 2: Tổ chức thi tuyển

Bước 1: Tổ chức mời đơn vị tư vấn thiết kế dự thi:

Đánh giá hồ sơ năng lực, kinh nghiệm của các đơn vị tham gia, chọn ít nhất 03 đơn vị có năng lực tham gia Thi tuyển.

Bước 2: Tổ chức thi tuyển:

- Hội đồng thi tuyển đánh giá xếp hạng các phương án dự thi theo các tiêu chí, mục tiêu đã đề ra của Nhiệm vụ thiết kế, Quy chế thi tuyển.

- Căn cứ kết quả đánh giá của Hội đồng thi tuyển, Sở Xây dựng trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt kết quả thi tuyển.

- Công bố kết quả và tổ chức trao giải thưởng.

7. Tiến độ thực hiện

Stt	Nội dung	Thời gian
1	Công tác chuẩn bị	Tháng 8/2026
2	Công bố và mở thi	Tháng 9/2026
3	Chốt danh sách đơn vị tư vấn đăng ký tham gia cuộc thi.	Tháng 9/2026
4	Tổ chức họp xét chọn đơn vị vào Vòng 2	
5	Công bố danh sách các đơn vị vào Vòng 2	
6	Các đơn vị dự thi làm bài	Tháng 10/2026
7	Đánh giá, xếp hạng các phương án (Chấm thi)	Tháng 10/2026
8	Công bố kết quả thi tuyển	

8. Cơ cấu Giải thưởng và hỗ trợ đơn vị dự thi

Dự kiến tổng kinh phí dành cho giải thưởng và hỗ trợ các đơn vị tư vấn dự thi là **270.000.000 đồng (Hai trăm bảy mươi triệu đồng)**, giá trị thưởng bao gồm:

a) Tổng giá trị giải thưởng cuộc thi: 270.000.000 đồng.

b) Cuộc thi sẽ trao giải cho các đơn vị dự thi với cơ cấu như sau:

- **01 giải Nhất:** 150.000.000 đồng (Một trăm năm mươi triệu đồng).

- **01 giải Nhì:** 80.000.000 đồng (Tám mươi triệu đồng).

- **01 giải Ba:** 40.000.000 đồng (Bốn mươi triệu đồng).

9. Kinh phí tổ chức thi tuyển: (đính kèm Phụ lục)

a) Kinh phí tổ chức cuộc thi tuyển dự kiến khoảng: **855.861.000 đồng (Tám trăm năm mươi lăm triệu, tám trăm sáu mươi một ngàn đồng)**, bao gồm:

- Chi phí tư vấn tổ chức thi tuyển;

- Chi phí giải thưởng và hỗ trợ đơn vị dự thi;

- Chi phí Hội đồng thi tuyển.

- Chi phí khác.

b) Nguồn vốn thực hiện: Nguồn vốn do nhà đầu tư chịu trách nhiệm và tính vào tổng mức đầu tư của dự án nếu nhà đầu tư đề xuất dự án được lựa chọn.

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị có liên quan:

1. Sở Xây dựng có trách nhiệm tổ chức lập Nhiệm vụ thiết kế, Quy chế thi tuyển; cung cấp tài liệu, số liệu, thông tin cho các đơn vị tư vấn tham gia cuộc thi đầy đủ, kịp thời, đồng thời khẩn trương hoàn tất các thủ tục pháp lý và tổ chức thực hiện theo đúng quy định.

2. Hội đồng thi tuyển đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi chịu trách nhiệm trước pháp luật về việc đảm bảo bí mật, khách quan, trung thực và không có hành vi tiêu cực ảnh hưởng đến kết quả cuộc thi.

3. Các đơn vị trong nước và nước ngoài tham dự cuộc thi đều phải có đủ điều kiện, năng lực, hành vi dân sự theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực từ ngày ký và hết hiệu lực khi kết quả thi tuyển kết thúc theo quy định.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
 - Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
 - Chánh, các Phó Chánh Văn phòng UBND thành phố;
 - Lưu VT, KTNS, KTN.
- N.T.Nh.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hồ Văn Hà

Phụ lục:

**Dự toán chi phí tổ chức thi tuyển phương án thiết kế nút giao thông Ngã tư Vũng Tàu (thuộc Dự án Đường trên cao
đọc Quốc lộ 51 từ ngã tư Vũng Tàu đến nút giao đường Võ Nguyên Giáp với Cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu)**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày tháng năm 2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Đồng Nai)

a) Chi phí tư vấn tổ chức cuộc thi (theo mức 4 khoản 1 và khoản 3 Điều 3 Thông tư số 004/2025/TT-BNV ngày 07/5/2025)

STT	Nội dung công việc	Thành tiền (đồng)
1	Lập Nhiệm vụ thiết kế	92.500.000
2	Lập Quy chế thi tuyển	65.380.000
3	Lập Quy chế Hội đồng thi tuyển	50.000.000
4	Lập tiêu chí xét chọn hồ sơ dự thi và tiêu chí chấm giải	37.500.000
5	Đánh giá hồ sơ dự thi và hỗ trợ Hội đồng thi tuyển (giai đoạn thi tuyển)	37.500.000
6	Tổ kỹ thuật (hỗ trợ Hội đồng thi tuyển đánh giá kỹ thuật, tổng hợp thông số kỹ thuật phương án dự thi)	40.380.000
7	Chi phí in ấn, photo tài liệu cung cấp cho các đơn vị dự thi	8.500.000
8	Chi phí thông tin liên lạc và văn phòng phẩm phục vụ trong suốt quá trình tổ chức	12.000.000
9	Chi phí đi lại	10.000.000
Cộng		353.760.000
Thuế VAT 8% (xuất hóa đơn)		28.300.800
Tổng chi phí tư vấn tổ chức thi tuyển (làm tròn)		382.061.000

b) Chi phí giải thưởng

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Giải nhất	Giải	01	150.000.000	150.000.000
2	Giải nhì	Giải	01	80.000.000	80.000.000
3	Giải ba	Giải	01	40.000.000	40.000.000
Tổng giải thưởng					270.000.000

c) Chi đăng tin trên báo, trang thông tin điện tử

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền
1	Đăng tin trên báo, trang thông tin điện tử	Kỳ	02	5.000.000	10.000.000

d) Chi phí Hội đồng thi tuyển

STT	Nội dung công việc	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá	Thành tiền	Ghi chú
1	Chủ tịch Hội đồng thi tuyển	Người	01	20.000.000	20.000.000	
2	Thành viên Hội đồng thi tuyển	Người	08	15.000.000	120.000.000	
3	Thư ký Hội đồng thi tuyển	Người	02	10.000.000	20.000.000	
	Chi phí thù lao Hội đồng thi tuyển				160.000.000	Hợp đồng khoán

đ) Chi Hội nghị khởi động và cung cấp thông tin cuộc thi

STT	Nội dung công việc	Thành tiền	Ghi chú
1	Hội nghị khởi động và cung cấp thông tin cuộc thi	4.700.000	Thông tư 12/2025/TT-BTC

e) Chi phí hội nghị đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi (chấm thi)

STT	Nội dung công việc	Thành tiền	Ghi chú
1	Hội nghị đánh giá, xếp hạng các phương án dự thi (chấm thi)	11.400.000	Thông tư 12/2025/TT-BTC

g) Chi phí hội nghị công bố kết quả và trao giải (nếu có)

STT	Nội dung công việc	Thành tiền	Ghi chú
1	Hội nghị công bố kết quả và trao giải (nếu có)	17.700.000	Thông tư 12/2025/TT-BTC

Tổng kinh phí tổ chức cuộc thi tuyển dự kiến khoảng **855.861.000 đồng** (Bằng chữ: Tám trăm năm mươi lăm triệu, tám trăm sáu mươi một ngàn đồng)